

## Auszug aus der

### N I E D E R S C H R I F T



über die Sitzung des Gemeinderates der Ortsgemeinde  
Weidenbach vom 19. März 2024

#### **Bebauungsplan „Auf dem Hübel“**

##### **a) Aufstellungsbeschluss**

##### **b) Billigung des Bebauungsplanvorentwurfs Fa. WeSt für das Verfahren gemäß § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB**

Herr Weber von der Firma WeSt-Stadtplaner GmbH erläuterte umfassend den vorliegenden Bebauungsplanvorentwurf, welcher dem Rat im Vorfeld zur Verfügung gestellt worden war, und beantwortete die aufkommenden Fragen ausführlich.

Der Aufstellungsbeschluss, die Billigung des Bebauungsplanvorentwurfs der Fa. WeSt und die Vorsehung von Rückhalteeinrichtungen auf den jeweiligen Baugrundstücken erfolgten einstimmig.

Bezüglich des Nachweises von Ausgleichsflächen wurden in Frage kommende Möglichkeiten besprochen.

#### **Beschlussfassung über die Anschaffung einer Spülmaschine**

Die vorhandene Spülmaschine im Bürgerhaus ist irreparabel defekt und somit auszutauschen.

Die Anschaffung einer neuen Spülmaschine zum Preis von 3.900,00 € wurde einstimmig beschlossen.

#### **Informationen des Ortsbürgermeisters**

##### *- Aufzug Bürgerhaus*

Die Bedienung der Aufzugsanlage im Bürgerhaus sollte ausschließlich von eingewiesenen Personen erfolgen, um Fehlfunktionen zu vermeiden.

##### *- Südwestfunk*

Für die Dreharbeiten zu der Sendung „Hierzuland“ wurde der vorgesehene Ablauf für das Wochenende 23./24.03.24 besprochen.

##### *- Brücke am Pappelhof*

Das Verfahren gegen Unbekannt bezüglich der Beschädigungen im Brunnenweg / Brücke Pappelhof wurde zwischenzeitlich eingestellt. Die Erwartung, dass zumindest das verwendete Schild von den Tätern zurückgebracht wird, bleibt bedauerlicherweise unerfüllt.

##### *- Kirmes*

Die Planungen zur diesjährigen Kirmes schreiten erfolgreich fort. Eine Musikband und eine Frittenbude sind

organisiert. Die Hüpfburg für die Kinder ist unter Aufsicht der Eltern nutzbar.

- *Grillhütte*  
Zur Senkung des Stromverbrauches wurden die Frostwächter abgestellt.
- *Bürgerhaus*  
Die Prüfung des Blitzableiters am Gemeindehaus ist ohne Beanstandungen erfolgt.  
*Bürgerinitiative FAIRteilen e.V.*  
Der Vorsitzende informierte über die Bürgerinitiative FAIRteilen e.V., die von Bürgerinnen und Bürgern der Ortsgemeinde Michelbach gegründet wurde. Weitere Bekanntmachungen erfolgen unter anderem durch eine Veröffentlichung auf der Internetseite der Ortsgemeinde Weidenbach.
- *E-Ladesäule*  
Zur eventuellen Einrichtung einer E-Ladesäulen im Ort sollen vorab die Konditionen geklärt werden.

#### **Verschiedenes, Informationen, Wünsche und Anregungen**

- *Fensterreinigung Bürgerhaus*  
Die Reinigung der Fenster am Bürgerhaus erfolgt durch den Ortsbürgermeister und ein Ratsmitglied. Weitere Unterstützung ist herzlich willkommen.
- *Spielplatz*  
Das O-Team hat Bereitschaft gezeigt, sich finanziell an der Errichtung einer Absperrung zu beteiligen, die das Wegrollen von Spielbällen vom Spielplatz auf die Straße vermeidet.
- *Kirmes*  
Über den Getränkeliieferanten sind für die Kirmes keine Sonnenschirme erhältlich, so dass nach einer Alternative - eventuell durch Sonnensegel - gesucht wird.
- *Friedhof*  
Auf dem Friedhof sind die Sitzgelegenheiten an der Einsegnungshalle bei Bestattungen nicht ausreichend. Es soll geprüft werden, welche witterungsbeständigen Lösungsmöglichkeiten geschaffen werden können.
- *Grabenarbeiten*  
Am 27.03.24 kommt die Firma Körtgen zur Inaugenscheinnahme der Gräben.  
Aus der sich ergebenden Grundsatzdiskussion betreffend Wegebaumaßnahmen und Grabenputzarbeiten hat sich herausgestellt, dass vorab Fördermöglichkeiten geprüft werden sollen und parallel dazu eine Kartierung mit Aufnahme der zu bearbeitenden Bereiche zu erstellen ist. Dies soll im Wege einer Ortsbesichtigung - bestenfalls unter Hinzuziehung eines Vertreters des Forstes - erfolgen. Im weiteren Verlauf können dann ggf. ausführende Firmen kontaktiert bzw. Ausschreibungen veranlasst werden.